

Vermieter/in - Name, Anschrift, Telefon - Nr.

Mietangebotsbescheinigung

Interessent/in (Name, Vorname)					potentielles Mietverhältnis als <input type="checkbox"/> Hauptmieter/in	
Anschrift (Straße, PLZ, Ort) angebotene Wohnung			Stockwerk, Lage im Stockwerk		<input type="checkbox"/> Untermieter/in	
Behindertengerecht <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein						
voraussichtlicher Mietbeginn (genaues Datum)	Gesamtfläche der Wohnung	davon untervermietet	davon ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt	Anzahl der Personen in der Wohnung	Anzahl der Zimmer der Wohnung	Mieter und Vermieter sind verwandt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	qm	qm	qm			

Eine funktionierende Heizquelle zum Beheizen der Wohnung ist vorhanden Ja Nein

Die Wohnung ist ausgestattet mit: Sammelheizung Einzel-/Etagenheizung

Heizungsart: Gas Öl Kohle Holz Nachtspeicherstrom Allgmeinstrom Pellets _____

Energiepass ist vorhanden Ja Nein Energiewert qm/Jahr _____ Kwh

Kosten der Warmwasserbereitung in den Heizkosten enthalten Ja Nein

Die **Kaltmiete** beträgt monatlich _____ €

Zusätzlich sind monatlich folgende Nebenkosten zu zahlen:

- Heizung Ja Nein _____ €
- Energiekosten f. Warmwasserversorgung Ja Nein _____ €
- Untermietzuschläge Ja Nein _____ €
- gewerbliche/berufliche Nutzung Ja Nein _____ €
- Teilmöblierung Ja Nein _____ €
- Vollmöblierung Ja Nein _____ €
- Garage Ja Nein _____ €
- Stellplatz Ja Nein _____ €
- Kühlschrankbenutzung Ja Nein _____ €
- Waschmaschinenbenutzung Ja Nein _____ €
- Umlagen für:
 - Grundsteuer Ja Nein _____ €
 - Wasserverbrauch Ja Nein _____ €
 - Kanalgebühr/Abwasser Ja Nein _____ €
 - Straßenreinigung Ja Nein _____ €
 - Müllabfuhr Ja Nein _____ €
 - Schornsteinfeger Ja Nein _____ €
 - Gartenpflege Ja Nein _____ €
 - Aufzug Ja Nein _____ €
 - Gem. Antenne / Breitbandkabel Ja Nein _____ €
- Sonstiges _____ Ja Nein _____ €

Bitte alle in den Nebenkosten enthaltenen Positionen ankreuzen und beziffern !

Die Beträge mindestens nach Betriebskosten, Heizung und Warmwasser trennen!

Kaution:

Anzahl Kaltmieten _____ Gesamtbetrag _____ € fällig in _____ Teilbeträgen

jeweiliges Fälligkeitsdatum am _____ am _____ am _____

Ort, Datum

Mietbesch.JC.doc
Mietbesch.GS.doc
JC Nw St

Unterschrift des Vermieters/der Vermieterin

Stand: 09.03.2015